

**OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.1990 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014.1490)

**BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ**

**ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biała Piska położonych w Bemowie Piskim według niżej zamieszczonego wykazu:**

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Cz. dz. 20/72	24 m <sup>2</sup>	Bemowo Piskie ul. Lipowa	OL1P/00030567/5	Grunty zadrzewione i zakrzewione (kl. Lz)	Nie zabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błazaka Boks nr 2	62,40 zł	10,00 zł

1. Przetarg odbędzie się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 23 **w dniu 30 czerwca 2021 r. o godz. 11:00.**
2. Przewidywany okres dzierżawy **pięć lat.**
3. Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej **Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **23.06.2021 roku z zaznaczeniem numeru działki i obrębu położenia.**
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
5. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
6. **Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**
7. W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. **Zgłoszenie zamiaru budowy garażu właściwemu organowi wymaga odrębnego postępowania dzierżawcy.**
9. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej [www.bialapiska.eu](http://www.bialapiska.eu), Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.bialapiska.pl](http://www.bip.bialapiska.pl) oraz w prasie lokalnej oraz w miejscowości Bemowo Piskie.
10. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
11. **Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 28.05.2021 r.**

