



Biała Piska, 29 czerwca 2026 r.

OR.0003.8.2026



**Pani
Renata Rybicka
Radna Rady Miejskiej
w Białej Piskiej**

Działając na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 246 ze zm.), w odpowiedzi na interpelację Radnej Rady Miejskiej w Białej Piskiej – Pani Renaty Rybickiej z dnia 24 czerwca 2026 r. w sprawie podjęcia działań zmierzających do przygotowania projektu uchwały obniżającej stawki podatku od budynków lub ich części pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego na 2026 rok, informuję, że zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym, obowiązkiem jest wyłącznie udzielenie pisemnej, merytorycznej odpowiedzi na złożoną interpelację w terminie 14 dni. Wobec tego, ten przepis nie nakłada obowiązku po stronie burmistrza podjęcia działań legislacyjnych na wniosek poszczególnych radnych.

Interpelacja zmierza do zmiany stawek podatkowych w trakcie trwającego roku podatkowego, co wiąże się bezpośrednio z koniecznością uchylecia poprzedniej uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok. Takie działanie rodzi konieczność wzruszenia wszystkich już naliczonych i ostatecznych decyzji wymiarowych, które zostały prawnie i skutecznie wydane w styczniu 2026 roku. Wprowadzenie proponowanych zmian w połowie roku podatkowego zobligowałoby organ do zmiany decyzji ostatecznych.

Procedura zmiany wydanych decyzji pociąga za sobą natychmiastowe i wysokie koszty operacyjne, które nie zostały przewidziane w budżecie. Każda nowa decyzja zmieniająca (korygująca) wymiar podatku musi zostać sporządzona, wydrukowana i doręczona podatnikowi za oficjalnym zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Należy podkreślić, że koszt samej wysyłki decyzji wymiarowych w styczniu 2026 roku wyniósł ponad 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych). Ponowne przeprowadzenie tej procedury w celu doręczenia decyzji zmieniających wiąże się z koniecznością ponownego wydatkowania z budżetu gminy na same opłaty pocztowe i materiały eksploatacyjne. Wygenerowanie tak dużego, dodatkowego kosztu w celu obniżenia wpływów podatkowych jest działaniem skrajnie niegospodarnym i nieuzasadnionym ekonomicznie.

Propozycje stawek podatkowych, które zostały pierwotnie uchwalone, mają fundamentalny i bezpośredni wpływ na kształt budżetu na rok 2026. To właśnie na ich podstawie i w oparciu o precyzyjnie skalkulowane na ich bazie dochody własne,





Rada Miejska uchwaliła plan finansowy gminy na obecny rok, wiążąc go ze sztywno zaplanowanymi wydatkami bieżącymi i inwestycyjnymi.

Analiza przedłożonej przez Panią interpelacji ujawnia kluczowe wady formalne, które uniemożliwiają podjęcie jakichkolwiek konstruktywnych prac nad zmianą przepisów. W piśmie nie została wskazana żadna konkretna propozycja nowych stawek podatkowych, co uniemożliwia Referatowi Finansowemu dokonanie rzetelnej kalkulacji ubytku w dochodach gminy, co jest kluczowe dla oceny skutków finansowych wnioskowanej zmiany. Ponadto, wniosek nie zawiera jakiegokolwiek propozycji rozwiązania problemu w związku ze zmniejszeniem się budżetu w skutek obniżenia stawki podatkowej oraz wskazania z jakich zaplanowanych wydatków gmina powinna zrezygnować oraz innych dodatkowych propozycji wpływów do środków gminy, aby zrównoważyć budżet gminy zgodnie z art. 242 ustawy o finansach publicznych (Dz. U. 2025 poz. 1483).

Ponadto należy podkreślić, iż kategoria podatkowa budynków pozostałych nie odnosi się wyłącznie do drobnej własności mieszkańców (osób fizycznych). Zmiana stawek objęłaby systemowo zarówno osoby fizyczne, jak i osoby prawne (przedsiębiorstwa, spółki, instytucje). Wymiar podatku od budynków pozostałych na terenie Gminy Biała Piska dla osób fizycznych obejmuje łączną powierzchnię 15 370,53 m², co generuje roczny dochód w kwocie 184 446,36 zł. Z kolei dla osób prawnych wymiar ten obejmuje powierzchnię 76 419,88 m², przynosząc dochód na poziomie 917 038,56 zł. Łącznie daje to wymiar podatkowy na poziomie 91 790,41 m² oraz roczne wpływy do budżetu w kwocie 1 101 484,92 zł. Należy przy tym kategorycznie podkreślić, że w grupie osób prawnych kluczowymi płatnikami w tej kategorii podatkowej są państwowe jednostki organizacyjne reprezentujące Skarb Państwa, w tym jednostki podległe Ministrowi Obrony Narodowej realizujące zadania z zakresu obronności państwa. Proponowane obniżenie stawki skutkowałoby zatem bezpośrednim, nieuzasadnionym uszczupleniem wpływów podatkowych, czyli radykalnego zmniejszenia dochodów własnych naszej gminy.

Mając na uwadze dbałość o dyscyplinę finansów publicznych oraz konieczność zapewnienia ciągłości realizacji zaplanowanych zadań Gminy Biała Piska, przygotowanie wnioskowanego przez Panią projektu uchwały na obecnym etapie jest niemożliwe do realizacji.

Fundamentalnym obowiązkiem radnego jest nie tylko reprezentowanie i obrona interesów mieszkańców, lecz przede wszystkim dbanie o dobro gminy, a przez to wpływanie na poprawę jakości życia mieszkańców, jako dobro ogółu, a nie jednostki.

