



Biała Piska, dn. 14.11.2025 r.

Zamawiający:
Gmina Biała Piska
ul. Pl. A. Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

Znak sprawy:
Or.ZP.271.20.2025

Odpowiedź na zapytania złożone w dn. 12.11.2025 r.

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w 2025 roku na finansowanie planowanego deficytu gminy Biała Piska oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

a) **ujętych w wydatkach majątkowych:**

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- b) umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- c) umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2024 r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);
- e) innych wieloletnich zobowiązań o charakterze dłużnym lub o charakterze poręczenia, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Nie, zamawiający nie posiada innych wieloletnich zobowiązań wymienionych w pytaniu 1

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Nie toczy się żadne postępowanie egzekucyjne

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego podlegające spłacie z wnioskowanego kredytu nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu, pożyczki, emisji dłużnych instrumentów finansowych lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź na pytanie nr 3

Nie wystąpiły okoliczności określone w pytaniu nr 3

Pytanie nr 4

Wypełniając obowiązki wynikające z art. 28 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1011 z 8 czerwca 2016 r. w sprawie indeksów stosowanych jako wskaźniki referencyjne w instrumentach finansowych i umowach finansowych lub do pomiaru wyników funduszy inwestycyjnych i zmieniającego dyrektywy 2008/48/WE i 2014/17/UE oraz rozporządzenia (UE) nr 596/2014 banki zobowiązane są do zawierania w umowach w sprawie udzielenia kredytu/pożyczki klauzul określających sposób postępowania w przypadku istotnej zmiany lub zaprzestania publikacji wskaźnika referencyjnego (WIBOR). Prosimy zatem o potwierdzenie, że Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że umowa zawarta w wyniku przedmiotowego zamówienia może zawierać załącznik opisujący powyższe.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający przyjmuje do wiadomości możliwość dołączenia do umowy załącznika wskazanego w pytaniu 4.

Pytanie nr 5

Prosimy o dopuszczenie możliwości wprowadzenia do umowy kredytowej:

- 1) Klauzuli *pari passu* mówiącej, iż do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie jego zobowiązania wynikające z umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w szczególności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.
- 2) Klauzuli dającej Bankowi prawo m.in. do wypowiedzenia umowy w przypadku wystąpienia poniższego zdarzenia:
 - a) jakakolwiek inna wierzytelność wynikająca z zobowiązania Gminy wobec Banku z innego tytułu niż dana umowa, lub
 - b) jakakolwiek wierzytelność wobec innych podmiotów lub instytucji finansowych, tj. np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych

stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie 5 dni roboczych od dnia wymagalności.

- 3) Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający dopuszcza:

- Wprowadzenie klauzuli pari passu wskazanej w ust.1)
- Zawarcia w umowie kredytowej klauzuli opisanej w ust.2)
- Zawarcia w umowie kredytowej klauzuli opisanej w ust.3)

Pytanie nr 6

Prosimy o wskazanie, które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Z przedmiotowego kredytu, w zależności od terminu podpisaniu umowy kredytu i postawieniu kredytu do dyspozycji zamawiającego, spłacone zostaną raty następujących kredytów:

- 1) W przypadku zawarcia umowy i postawienia kredytu do dyspozycji do 30.11.2025r. nastąpi spłata następujących zobowiązań:
 - WMBS, kwota 34.000,00 zł
 - WMBS, kwota 349.000,00 zł
 - WFOŚiGW w Olsztynie, kwota 45.000,00 zł
- 2) W przypadku zawarcia umowy i postawienia kredytu do dyspozycji po 30.11.2025r. nastąpi spłata następujących zobowiązań:
 - WMBS, kwota 17.000,00 zł
 - WMBS, kwota 349.000,00 zł

Burmistrz

/-/ Franciszek Paweł Romankiewicz