



Biała Piska, dnia 01.07.2025 r.

Znak sprawy: GKMiN.6840.3.1.2025

**INFORMACJA O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO**przeprowadzonego w dniu **24.06.2025 r. o godz. 10⁰⁰**.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

o numerze ewidencyjnym 143/34 położonej w obrębie ewidencyjnym Biała Piska, ul. Prusa

Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu **24.06.2025 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.

Przedmiot przetargu:

Przetargiem objęto nieruchomość zabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym 143/34 o pow. 0,1641 ha, położoną w obrębie ewid. Biała Piska-miasto, ul. Bolesława Prusa, przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z garażem w bryle budynku zgodnie z decyzją Burmistrza Białej Piskiej o warunkach zabudowy znak. BiRG.6730.65.2017 z dnia 18.10.2017 r.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę KW Nr OL1P/00012410/8. Nieruchomość położona jest w mieście Biała Piska, przy ul. Prusa, w strefie pośredniej miasta. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna i tereny niezabudowane. Dojazd drogą gminną ul. Bolesława Prusa. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trapeza. Warunki geotechniczne trudne – teren obniżony i zakrzaczony, wymaga podniesienia i uregulowania stosunków wodnych.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 1

Liczba oferentów uczestniczących w przetargu – 1

Cena wywoławcza nieruchomości netto– **77369,00 zł** (słownie złotych: siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta sześćdziesiąt dziewięć 00/100).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu netto **78149,00 zł** (słownie złotych: siedemdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści dziewięć 0/100), brutto **96123,27 zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sto dwadzieścia trzy 27/100),

Wynik przetargu – **Pozytywny.**

Nabywca nieruchomości: **Pani Iwona Palikot.**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres od dnia 01.07.2025 r. do dnia 08.07.2025 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej

w okresie od 01.07.2025 r. do 08.07.2025 r.
celem podania do publicznej wiadomości

INSPEKTOR*Joanna Marcińczyk***BURMISTRZ***Franciszek Paweł Romankiewicz*