

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2021.1899 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021.2213 tj.)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biała Piska położonej w Sokolach Jeziornych według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Cz. dz. 5/42	425,50 m ²	Sokoły Jeziorne	OL1P/00005610/8	Nieruchomość gruntowa położona w odległości ok. 200 m od linii brzegowej jeziora Borowe (Grunt orny kl. RV 243,5 m ² , kl. RVb 182 m ²)	Działka rekreacyjna	1702,00 zł Płatność jednorazowa	200,00 zł

- Przetarg odbędzie się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 23 **w dniu 15 czerwca 2022 r. o godz. 11:00.**
- Przewidywany okres dzierżawy **pięć lat.**
- Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej **Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **10.06.2022 roku z zaznaczeniem numeru działki i obrębu położenia.**
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**
- W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bialapiska.eu, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej oraz w miejscowości Sokół Jeziorne.
- Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
- 10. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 13.05.2022 r.**

Sporządziła: Inspektor Renata Zyskowska
tel. +48 87 424 13 69
09.05.2022 r.
r.zyskowska@bialapiska.pl

Sprawdziła: Sekretarz Gminy Joanna Krzemińska
tel. +48 87 424 13 54
09.05.2022 r.

BURMISTRZ
Beata Sokółowska