

ZAKRES ROBÓT (dla pomieszczeń 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6):

- roboty rozbiórkowe i demontażowe**
- usunięcie mebli,
 - zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych wraz z listwami przypodłogowymi
 - skucie okładziny ściennej z płytek
 - zerwanie posadzek cementowych
 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami
 - demontaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
 - demontaż istniejącej instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz c.o.

roboty tynkarskie i murarskie

- skucie odstającego tynku
- zamurowanie otworów drzwiowych
- tynkowanie i uzupełnienie tynków
- szpachlowanie ścian i sufitów wraz z zabezpieczeniem narożników
- potożenie i zacieranie gładzi

likwidacja śladów wilgoci i zagrzybienia

- osuszenie miejsc występowania wilgoci
- użycie chemii do likwidacji zagrzybienia

podłogi i posadzki

- ułożenie izolacji akustyczno-cielnej
- wylanie szlichty wyrównawczej
- gruntowanie podłoża
- ułożenie izolacji pod panele
- ułożenie paneli
- montaż listew przypodłogowych

roboty malarskie

- usunięcie starej farby
- przygotowanie podłoża pod malowanie - dwukrotne gruntowanie
- malowanie ścian i sufitów

stolarka i parapety

- montaż nowej stolarki okiennej w holu
- osadzenie parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
- uzupełnienie szczelin między oknami a parapetami silikonem
- montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych wewnętrznych
- montaż ościeżnicy i dkrzydeł drzwi wejściowych do lokalu

roboty instalacyjne

- wykonanie nowej instalacji elektrycznej (w brudkach - przed tynkowaniem)
- instalacja osprzętu elektrycznego i oświetlenia
- wykonanie nowej instalacji c.o.
- montaż grzejników

pozostałe roboty

- złożenie i ustawienie mebli

ZAKRES ROBÓT (dla pomieszczeń 1/7, 1/8):

- roboty rozbiórkowe i demontażowe**
- usunięcie mebli
 - usunięcie armatury sanitarnej
 - zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych wraz z listwami przypodłogowymi
 - rozebranie posadzki z płytek
 - zerwanie posadzek cementowych
 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami
 - demontaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
 - demontaż istniejącej instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz c.o.

roboty tynkarskie i murarskie

- skucie odstającego tynku
- wykonanie ścian działowych
- zamurowanie otworów drzwiowych
- tynkowanie i uzupełnienie tynków
- szpachlowanie ścian i sufitów wraz z zabezpieczeniem narożników
- potożenie i zacieranie gładzi
- obsadzenie kratek wentylacyjnych

podłogi i posadzki

- ułożenie izolacji akustyczno-cielnej
- ułożenie izolacji przeciwwilgociowej w taziencie
- wylanie szlichty wyrównawczej
- gruntowanie podłoża
- ułożenie posadzki z płytek na kleju
- ułożenie cokolików z płytek na klej
- fugowanie

roboty malarskie

- usunięcie starej farby
- przygotowanie podłoża pod malowanie - dwukrotne gruntowanie
- malowanie ścian i sufitów

stolarka i parapety

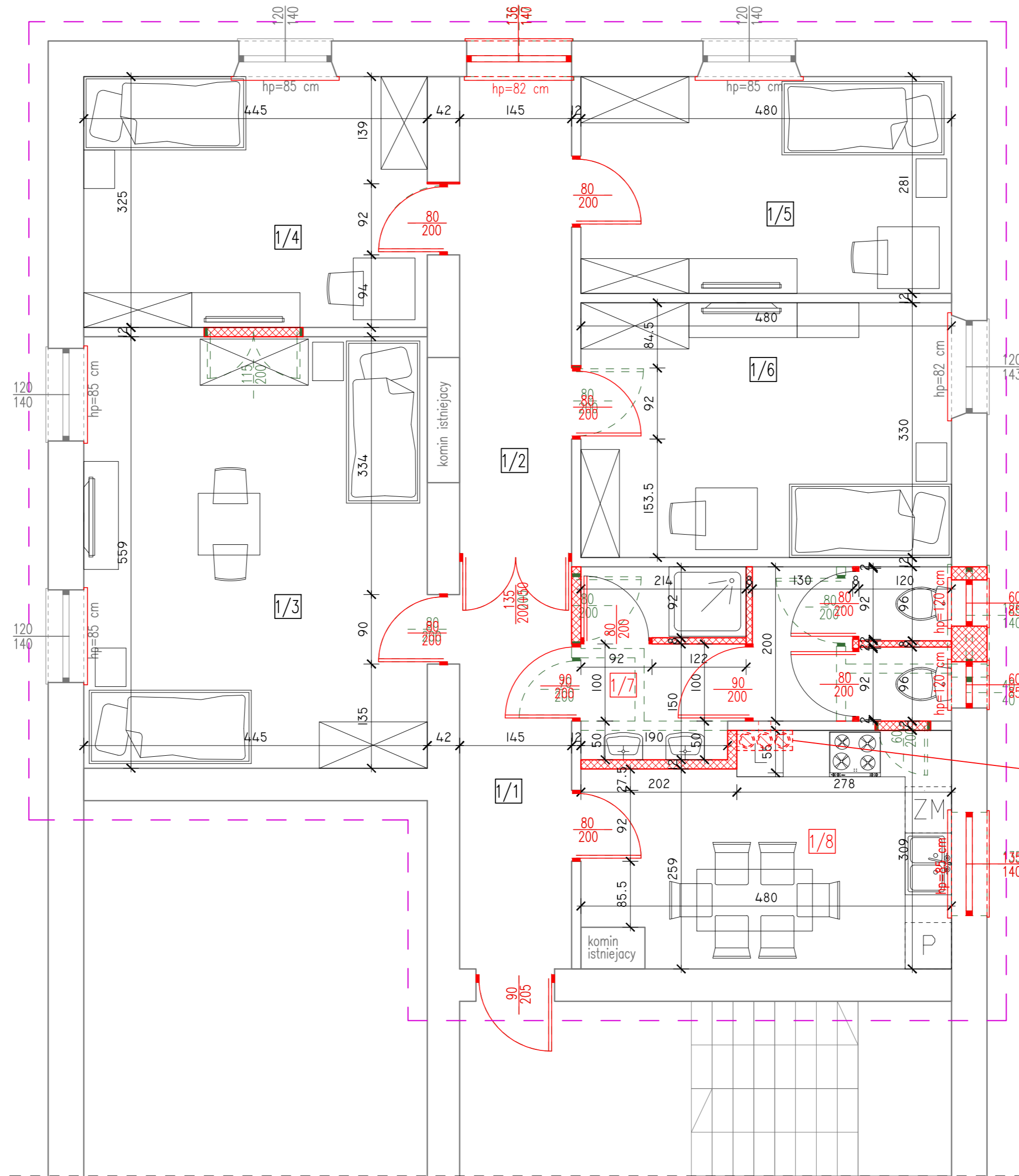
- montaż nowej stolarki okiennej w taziencie i kuchni
- osadzenie parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
- uzupełnienie szczelin między oknami a parapetami silikonem
- montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych wewnętrznych
- montaż ościeżnicy i dkrzydeł drzwi wejściowych do lokalu

roboty instalacyjne

- wykonanie nowej instalacji elektrycznej (w brudkach - przed tynkowaniem)
- instalacja osprzętu elektrycznego i oświetlenia
- wykonanie nowej instalacji c.o.
- montaż armatury sanitarnej
- montaż grzejników

pozostałe roboty

- złożenie i ustawienie mebli
- wykonanie systemowego kominu stalowego



- LEGENDA:**
- - - - - OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM
 - ▣ ŚCIANY NOWOPROJEKTOWANE
 - ▤ ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - ▥ ŚCIANY ISTNIEJĄCE DO ROZBIÓRKI
 - - - - - ISTNIEJĄCE OKNA/DRZWI DO LIKWIDACJI/WYMIANY
 - NOWOPROJEKTOWANE OKNA/DRZWI
 - ⊗ SYSTEMOWY KIMIN STALOWY

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALU:		
Nr	nazwa pomieszczenia	powierzchnia w m ² użytkowa/netto
1/1	hol	7,66
1/2	hol	8,96
1/3	pokój 2-osobowy	24,87
1/4	pokój 1-osobowy	14,46
1/5	pokój 1-osobowy	13,49
1/6	pokój 1-osobowy	15,84
1/7	łazienka	9,94
1/8	kuchnia	13,37
SUMA		108,59

Dokumentacja chroniona prawem autorskim - zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 ze zm.).
Powielanie fragmentów lub całości bez zgody autora projektu - W Z B R O N I O N E.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA
AG PROJEKT Usługi Inżynierskie
mgr inż. Adrian Gajda
ul. Mickiewicza 8/17, 12-200 Pisz
NIP 844-147-92-51
REGON 280340701

TELEFON:
604 48 47 26
agprojekt@onet.pl
www.agprojekt.com

TEMAT:
Modernizacja i remont części budynku nr 116 /danego lokalu mieszkalnego/ położonego przy ul. Kalczyńskiego 116 w Sarnowie Piskiej, w wyniku którego powstanie zmodyfikowane mieszkanie chronione użytkowane w lokalu nr 3

NAZWA RYSUNKU:
RZUT LOKALU NR 3

BRANŻA: ogólnobudowlana	FAZA PROJEKTU: projekt budowlany
INWESTOR: Gmina Biła Piska Plac Adama Mickiewicza 25 12-230 Biła Piska	LOKALIZACJA: dz. nr geod.: 20/98 obrob. geod.: Barmowo Piskie gmina: Biła Piska powiat: piski
OPRACOWANIE: mgr inż. Adrian Gajda	PROJEKTANT: mgr inż. Adrian Gajda

upr. nr WAM/0081/020A/07 oraz upr. nr WAM/0081/020A/07 oraz
upr. nr WAM/0142/POOK/08 do proj. oraz WAM/0145/POOK/08 do proj.
bez ograniczeń w spec. kontrakt. w spec. kontrakt. oraz w spec. architekt. oraz w spec. architekt.

SKALA: 1:50 **DATA OPRACOWANIA:** 08.2021 r. **NR RYS.** B-1

RYSUNKI OPRACOWANE W PROGRAMIE AutoCAD Revit Structure Suite 2011 - LICENCJA - AG PROJEKT