STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW **PROJEKT ZMIANY**

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIASTA I GMINY BIAŁA PISKA

Skala 1 : 15 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BIAŁA PISKA

Załącznik nr 2c do uchwały nr XXXIII/265/2018
Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia 22 lutego 2018 r.

N W E S

BEMOWO PISKIE
NITKI
MONETY
POGORZELA WIELKA
DRYGAŁY
ZALESIE
NOWE DRYGAŁY
MYSZKI
RUDA
SULIMY
DMUSY
ZABIELNE
GIETKIE
OBLEWO
LIPIŃSKIE
SOKOŁY-JEZIORNE
KRUSZEWO
LISY
ORŁOWO
KONOPKI
ROGALE WIELKIE
SKARŻYN
WÓJNY
KALISZKI
MYŚLIKI
BIAŁA PISKA
PAWŁOCIN
WŁOSTY
KOZUCHY
BEŁCZAC
ROLKI
ŁODYGOWO
SZKODY
DANOWO
ŚWIDRY
KUKŁY
CIBORY
KOŹKI
KUMIELSK
MIKUTY
KOWALEWO
GUZKI
ĆWALINY
GRUZY
LISAKI
JAKUBY
GRODZISKO

0,5 0 0,5 1 1,5 km

GRANICA OPRACOWANIA
GRANICE MIEJSCOWOŚCI
GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
TERENY ZAMKNIĘTE (TZ)
GRANICE OBSZARÓW PRZEZNACZONYCH DO SPORZĄDZENIA MPZP
RZEKI
STRUMIENIE
WODY POWIERZCHNIOWE
GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 215 SUBNIECKA WARSZAWSKA
LASY
GRUNTY KLAS I-III O NAJWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI DLA PRODUKCJI ROLNEJ
OBSZARY PREDYSPONOWANE DO WYSTĘPOWANIA RUCHÓW MASOWYCH
OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE
GRANICA OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENY PRZEZNACZONE DO WYŁĄCZENIA Z TERENÓW ZAMKNIĘTEYCH
ISTNIEJĄCA ZABUDOWA (BUDYNKI)

ELEMENTY SYSTEMU OCHRONY PRZYRODY

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
OBSZARY NATURA 2000
UŻYTKI EKOLOGICZNE
POMNIKI PRZYRODY
LASY OCHRONNE
LEŚNE KOMPLEKSY PROMOCYJNE LASY MAZURSKIE

DZIEDZICTWO KULTUROWE

OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEGO REJESTRU ZABYTKÓW
GRANICA UKŁADU URBANISTYCZNEGO

OBSZARY I TERENY GÓRNICZE WYZNACZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

TERENY GÓRNICZE
OBSZARY GÓRNICZE
UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

UJĘCIA WÓD
OBSZAR AGLOMERACJI WODNO-ŚCIEKOWEJ BIAŁA PISKA
MASZT TELEKOMUNIKACYJNY
STACJA PALIW
GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
TRANSFORMATOR
NAJWYŻSZE NAPIĘCIE
WYSOKIE NAPIĘCIE
ŚREDNIE NAPIĘCIE
STREFY OCHRONNE OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

INFRASTRUKTURA DROGOWA I KOLEJOWA

DROGI KRAJOWE
NUMERY DRÓG KRAJOWYCH
DROGI WOJEWÓDZKIE
NUMERY DRÓG WOJEWÓDZKICH
DROGI POWIATOWE
NUMERY DRÓG POWIATOWYCH
DROGI GMINNE
NUMERY DRÓG GMINNYCH
POZOSTAŁE DROGI
PRZYSTANEK AUTOBUSOWY
PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S61 (VIA BALTICA)
KOLEJ
NUMERY LINII KOLEJOWYCH
PRZYSTANEK KOLEJOWY

SZLAKI TURYSTYCZNE

SZLAK UŁAŃSKI
SZLAK ALEJĄ LIP
SZLAK FRONTU WSCHODNIEGO I WOJNY ŚWIATOWEJ
CZERWONY SZLAK ROWEROWY

DOMINUJĄCE FUNKCJE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY WSI (M1)
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI (MNU1)
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI (MWU1)
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (U1)
TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWEJ (PU1)
TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (UW, SE,K, TK)
TERENY PREDYSPONOWANE DO WYDOBYWANIA KOPALIN (PE)
TERENY CMENTARZY (ZC)
TERENY ZIELENI PARKOWEJ (ZP1)
TERENY ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ (ZK)
TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH (ZD)
TERENY ROLNICZE

PROJEKTOWANE FUNKCJE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTOWANE TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY WSI (M2)
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI (MNU2)
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI (MWU2)
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (U2)
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWEJ (PU2)
PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI PARKOWEJ (ZP2)
OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW (EO-EF, EO-BG)

Załącznik nr 2c do Uchwały nr .....
Rady Miejskiej w Białej Piskiej z dnia ..... 2021r.

ZMIANA NR 1 STUDIUM OPRACOWANA W 2021 r.:
GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN - "KAUSZEN V"
TERENY PREDYSPONOWANE DO WYDOBYWANIA KOPALIN (PE)
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWEJ (PU2)
OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW (EO-EF) WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA URZĄDZEŃ (W GRANICACH WSKAZANYCH OBSZARÓW) .

ZMIANE STUDIUM WYKONAŁ ZESPÓŁ PROJEKTOWY
FOR GOOD IDEA SP. ZO.O. POD KIERUNKIEM
MGR INŻ. ARCH. EDYTY SKOLIMOWSKIEJ

InterTIM
Ul. Narolewicz 85F lok.3
34-405 Lusawki
Al. St. Zdrojowych 72/180
04-036 Warszawa

Temat	**SUiKZP Miasta i Gminy Biała Piska**
	Kierunki zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biała Piska
Główny Projektant	dr inż. Ludmiła Patrzyk
Zespół Głównego Projektanta	mgr Anna Buftiński
	mgr inż. arch. Paweł Fiaim
	mgr inż. Tadeusz Kolciuk
	mgr inż. Dawid Krzyżdowicz
	mgr inż. Joanna Pietrzak
	mgr inż. Anna Sergut-Przybrzewska
	mgr Marcin Strug

Burmistrz Białej Piskiej
Plac A. Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska

Skala 1 : 15 000
Data: 2018
Nr rys. 2c