GMINA
Biała Piska

Biała Piska, dnia 29.06.2020 r.

Znak sprawy:GKMiN.7125.13.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 147/1/2011 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 30 września 2011 r., przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m²	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
229/1	Udział wynoszący **5683/59032** w działce nr 229/1 o powierzchni 367 m²	**Biała Piska ul. Słowackiego 2**	OL1P/00002980/1	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	**60 467,00 zł**
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 5 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 2 przy ul. Słowackiego w Białej Piskiej, położony jest na parterze budynku. Mieszkanie składa się z kuchni, 2 pokoi, łazienki z wc oraz przedpokoju o powierzchni użytkowej 51,07 m². Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 5,76 m².					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
   1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **14.08.2020 r.**
   2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **14.08.2020 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **03.07.2020 r.** do dnia **24.07.2020 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2020 r., poz. 532 ze zm.).

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Paldyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
29.06.2020 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
29.06.2020 r.
a.mroz@bialapiska.pl

GMINA
Biała Piska

Biała Piska, dnia 29.06.2020 r.

Znak sprawy:GKMiN.7125.11.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 288/1/2020 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 11 maja 2020 r., przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m^2	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
195/1	Udział wynoszący **5605/32710** w działce nr 195/1 o powierzchni 503 m^2	**Biała Piska ul. Kościuszki 7**	OL1P/00030987/5	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	**51 646,00 zł**
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 2 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 7 przy ul. Kościuszki w Białej Piskiej, położony jest na parterze budynku od strony północnej. Lokal zewnętrzny z niezależnym wejściem od podwórza. Mieszkanie składa się z kuchni, pokoju, łazienki, sieni i składzika o powierzchni użytkowej 43,62 m^2. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 3,22 m^2 oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 9,21 m^2.					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
   1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **14.08.2020 r.**

2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **14.08.2020 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **03.07.2020 r.** do dnia **24.07.2020 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2020 r., poz. 532).

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Paldyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
29.06.2020 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
29.06.2020 r.
a.mroz@bialapiska.pl

GMINA
Biała Piska

Biała Piska, dnia 29.06.2020 r.

Znak sprawy:GKMiN.7125.12.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 288/1/2020 Burmistrza Białej Piskiej z dnia 11 maja 2020 r., przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny, stanowiący własność Gminy Biała Piska, według poniższego wykazu:

Numer działki	Udział/ Powierzchnia w m^2	Obręb położenia	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku w zł.
264/12 i 264/16	Udział wynoszący **86/1000** w działce nr 264/12 o powierzchni 1927 m^2 oraz w działce 264/16 o powierzchni 187 m^2	**Biała Piska ul. Konopnickiej 3**	OL1P/00037965/4	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	**72 506,00 zł**
Opis nieruchomości					
Lokal mieszkalny numer 4 usytuowany w budynku mieszkalnym numer 3 przy ul. Konopnickiej w Białej Piskiej, położony jest na I piętrze w południowej części budynku. Lokal mieszkalny jednokondygnacyjny, wewnętrzny. Wejście do lokalu ze wspólnej klatki schodowej umieszczonej od strony podwórza. Mieszkanie składa się z kuchni, 3 pokoi, łazienki i korytarza o powierzchni użytkowej 62,83 m^2. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 4,98 m^2 oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 23,59 m^2.					
Zobowiązania i obciążenia					
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, w stosunku do niej nie toczą się żadne postępowania.					

1. Wyżej opisany lokal mieszkalny zostaje przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
   1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **14.08.2020 r.**

2) jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **14.08.2020 r.**

3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **03.07.2020 r.** do dnia **24.07.2020 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.
4. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej oraz w prasie lokalnej. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków osób wymienionych w pkt. 2 nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia.
5. Z dniem zawarcia umowy sprzedaży nabywca nieruchomości staje się członkiem wspólnoty, wchodząc jednocześnie w prawa i obowiązki określone ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2020 r., poz. 532).

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Połdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Barbara Jabłońska
tel. +48 87 424 13 69
29.06.2020 r.
nieruchomosci@bialapiska.pl

Sprawdził: Kierownik Referatu Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 71
29.06.2020 r.
a.mroz@bialapiska.pl