

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.65 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014.1490)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biała Piska położonej w Białej Piskiej, według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Cz. dz. 296/10	28 m ²	Biała Piska ul. Witosa	OL1P/00013216/5	Inne tereny zabudowane (kl. Bi)	Niezabudowana działka gruntu pod lokalizację garażu	72,80 zł	10,00 zł

1. Przetarg odbędzie się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 23 **w dniu 28 lipca 2020 r. o godz. 12:00.**
2. **Przewidywany okres dzierżawy pięć lat.**
3. Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej **Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **22 lipca 2020 roku z zaznaczeniem numeru działki i obrębu położenia.**
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
5. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
6. **Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**
7. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. **Zgłoszenie zamiaru budowy garażu właściwemu organowi wymaga odrębnego postępowania dzierżawcy.**
9. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bialapiska.eu, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
10. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
11. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 26.06.2020 r.

Sporządziła: Renata Zyskowska
tel. +48 87 424 13 69
22.06.2020 r.
r.zyskowska@bialapiska.pl

Sprawdziła: Aneta Mróz
tel. +48 87 424 13 69
22.06.2020 r.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Pałdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.65 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014.1490)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biała Piska położonych w Bemowie Piskim, według niżej zamieszczonego wykazu:

Numer działki	Powierzchnia	Obręb położenia	Nr KW	Opis nieruchomości wg użytku	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz wywoławczy (netto)	Wadium
Cz. dz. 20/188	21 m ²	Bemowo Piskie ul. Lipowa	OL1P/00021940/8	Tereny mieszkaniowe (kl. B) w pobliżu budynków mieszkalnych nr 92 i nr 93	Niezbudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka	54,60 zł	10,00 zł
Cz. dz. 457/1	24,50 m ²	Bemowo Piskie ul. Bema	OL1P/00037995/3	Inne tereny zabudowane (kl. Bi)	Niezbudowana działka gruntu pod lokalizację garażu-błaszaka	63,70 zł	10,00 zł

1. Przetarg odbędzie się w Referacie Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, Plac Adama Mickiewicza 23 **w dniu 28 lipca 2020 r.**

godz. 10:00 – cz. działki nr 20/188 ul. Lipowa
godz. 11:00 – cz. działki nr 457/1 ul. Bema

2. **Przewidywany okres dzierżawy pięć lat.**
3. Przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium na rachunek Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej **Nr 12 9364 0000 2007 0003 0316 0002** w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym Oddział w Białej Piskiej w terminie do dnia **22 lipca 2020 roku z zaznaczeniem numeru działki i obrębu położenia.**
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
5. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
6. **Do kwoty czynszu wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**
7. W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. **Zgłoszenie zamiaru budowy garażu właściwemu organowi wymaga odrębnego postępowania dzierżawcy.**

9. Informacja o ogłoszeniu przetargu opublikowana została na stronie internetowej www.bialapiska.eu, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bialapiska.pl oraz w prasie lokalnej.
10. Szczegółowe informacje w sprawie przedmiotowych przetargów będą udzielane w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej, Referat Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości, tel. 87 42 41 369.
11. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 26.06.2020 r.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Pałdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Renata Zyskowska
tel. +48 87 424 13 69
22.06.2020 r.
r.zyskowska@bialapiska.pl

Sprawdziła: Aneta Młóć
tel. +48 87 424 13 71
22.06.2020 r.

BIAŁA PISKA
G M I N U