



Biała Piska, dnia 24.10.2024 r.

Znak sprawy: GKMiN.6840.3.4.2023

## INFORMACJA O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz.2213 z późn. zm.)

### BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

### o numerze ewidencyjnym 810/11 położonej w obrębie ewidencyjnym Biała Piska-miasto

Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu **17.10.2024 r.** o godz. **11<sup>30</sup>** w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.

#### Przedmiot przetargu:

Przetargiem objęto nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 810/11 o pow. 0,0815 ha, położoną w obrębie ewid. Biała Piska. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Piszku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę KW Nr OL1P/00013216/5. Decyzją Burmistrza nr BiRG.6730.41.2015 z dnia 16-02-2016 r. – ustalono warunki zabudowy dla inwestycji: „Budowa 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z garażami na działce 754 oraz budowa 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z garażami na działce nr geod. 754 w obrębie ewidencyjnym Biała Piska-miasto”. W wyniku podziału działki 754 powstała m.in. działka o nr geod.810/11.

Nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miasta, na osiedlu mieszkalnym jednorodzinnym przy ul. Polnej. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości mieszkalne jednorodzinne oraz tereny rolne. Kształt działki regularny, prostokątny. Warunki geotechniczne miejscami niekorzystne – teren w miarę płaski, zakrzaczony, miejscowo obniżony i podmokły. W sąsiedztwie przebiega sieć uzbrojenia w energię elektryczną. Działka niezabudowana. Dojazd do nieruchomości planowany drogą gminną – działka 810/1.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**

Liczba oferentów uczestniczących w przetargu – **1**

Cena wywoławcza nieruchomości netto – **48972,00 zł** (słownie złotych: czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa 00/100).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu netto – **49 462,00 zł** (słownie złotych: czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa 00/100).

Wynik przetargu – **POZYTYWNY**

Nabywca nieruchomości: **SYLWIA I ARKADIUSZ WESOŁOWSCY.**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni od dnia 24.10.2024 r. do dnia 31.10.2024 r.

Z up. BURMISTRZA

Arkadiusz Wesołowski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Urząd Miejski w Białej Piskiej

ul. Plac Adama Mickiewicza 25

12-230 Biała Piska

tel. 87 424 13 50

fax 87 424 13 51

um@bialapiska.pl www.bialapiska.eu



Referat

Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Nieruchomości

Sprawę prowadzi: Barbara Jabłońska

tel. 87 424 13 69

email: b.jablonska@bialapiska.pl