

**ZARZĄDZENIE NR 78/1/2024**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ PISKIEJ**

z dnia 8 października 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) w związku z art. 25 ust. 1 i 2, art. 198g ust 1, art. 198 h w związku z art. 198i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz § 3 ust.3 uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr XXXVII/293/2018 z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie określenia zasad dotyczących gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała Piska (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 2018 r., poz.3587) - **Burmistrz Białej Piskiej zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, jako realizację roszczenia wynikającego z art. 198g ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) prawo własności nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 285/6 o powierzchni 0,0080 ha położonej w Białej Piskiej przy ul. Wincentego Witosa, w obrębie ewidencyjnym Biała Piska-miasto. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Piszku IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Piszku prowadzi księgę wieczystą nr OL1P/00022416/3.

§ 2. Cenę nieruchomości płatną jednorazowo ustala się - jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz

  
**Franciszek Paweł**  
**Romankiewicz**