



Biała Piska, dnia 26.03.2024 r.

Znak sprawy: GKMiN.6840.5.2023

**INFORMACJA O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO**przeprowadzonego w dniu **19.03.2024 r. o godz. 11⁰⁰**

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz.2213 z późn. zm.)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
o numerze ewidencyjnym 280/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Drygały

Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu **19.03.2024 r. o godz. 11⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.

Przedmiot przetargu:

Przetargiem objęto nieruchomość zlokalizowaną w obrębie ewidencyjnym wsi Drygały, gmina Biała Piska, oznaczoną numerem geodezyjnym 280/2 o powierzchni 0,2182 ha. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.8.2016 z dnia 24.06.2016 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego podpiwniczonego wraz z garażem oraz zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr BiRG.6730.95.2023 z dnia 28.11.2023 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Nieruchomość położona jest w obrębie zwartej zabudowy wsi Drygały. W sąsiedztwie znajdują się tereny rolne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kształt działki prostokątny. Warunki geotechniczne utrudnione. Teren miejscowo obniżony, zakrzaczony z pozostałościami ruin zabudowy siedliskowej. Dojazd do działki drogą polną. Działka niezagospodarowana. Przy działce biegnie sieć uzbrojenia elektryczna, wodna i kanalizacyjna. Czynniki środowiskowe wpływające na walory użytkowe są średnio korzystne. Dla przedmiotowej działki Sąd Rejonowy w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę KW Nr OL1P/00013225/1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1

Liczba oferentów uczestniczących w przetargu – 1

Cena wywoławcza nieruchomości netto– **51 752,00 zł** (słownie złotych: pięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset pięćdziesiąt dwa 00/100).Najwyższa cena osiągnięta w przetargu netto: **52 300,00 zł** (słownie złotych: pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta 00/100).Wynik przetargu – **POZYTYWNY.**Nabywca nieruchomości: **Piotr i Beata Malinowscy.**Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni od dnia 26.03.2024 r. do dnia 02.04.2024 r.**Urząd Miejski w Białej Piskiej**

ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska
tel. 87 424 13 50
fax 87 424 13 51
um@bialapiska.pl www.bialapiska.eu

**Z up. BURMISTRZA****Joanna Kręmińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Referat

Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości

Sprawę prowadzi: Barbara Jabłońska
tel. 87 424 13 69
email: b.jablonska@bialapiska.pl