



Biała Piska, dnia 05.10.2023 r.

Znak sprawy: GKMiN.6840.2.2023

INFORMACJA O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

przeprowadzonego w dniu **05.10.2023 r. o godz. 10⁰⁰**.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.)

BURMISTRZ BIAŁEJ PISKIEJ

podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

o numerze ewidencyjnym 20/100 położonej w obrębie ewidencyjnym Kumielsk.

Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu **05.10.2023 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej.

Przedmiot przetargu:

Przetargiem objęto nieruchomość zabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym 20/100 o pow. 0,1306 ha, położoną w obrębie ewid. Kumielsk, gmina Biała Piska. Nieruchomość znajduje się w obrębie zwartej zabudowy mieszkaniowej wsi Kumielsk, gmina Biała Piska, w pobliżu jeziora Kumielsk. W sąsiedztwie znajduje się kościół oraz zabudowania mieszkalne i gospodarstwo rolne. Działka nr 20/100 jest średnio zagospodarowana, teren zróżnicowany, częściowo ogrodzony.

W sąsiedztwie nieruchomości przebiega sieć energetyczna i kanalizacyjna.

OPIS BUDYNKU :

Budynek dawnego ośrodka zdrowia. Budynek piętrowy, podpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej około 1974 r. W budynku na parterze znajdują się gabinety i pomieszczenia biurowe dawnego ośrodka zdrowia. Na I piętrze znajdują się pomieszczenia mieszkalne, natomiast w piwnicy usytuowany jest garaż, kotłownia ze składem opału, pomieszczenia gospodarcze oraz jedno pomieszczenie zajmowane przez sieci uzbrojenia (niewliczone do powierzchni użytkowej). Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie centralne z własnej kotłowni. Fundamenty betonowe, ściany zewnętrzne murowane z cegły i bloczków, ściany wewnętrzne z cegły pełnej. Dach żelbetowy kryty papą. Podłogi i posadzki betonowe, osłonięte wykładzinami, panelami i płytkami. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne ścian i sufitów cementowo-wapienne kat. III. Okna drewniane i PCV, drzwi drewniane i płytowe. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Stan budynku ustala się jako średni, wymaga termomodernizacji i remontów. Standard wykończenia średni.

Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi: 365,77 m², w tym: powierzchnia parteru: 126,17 m², powierzchnia I piętra: 124,58 m², powierzchnia piwnic: 115,02 m².

Urząd Miejski w Białej Piskiej

ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska
tel. 87 424 13 50
fax 87 424 13 51
um@bialapiska.pl www.bialapiska.eu



Referat

Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości

Sprawę prowadzi: Barbara Jabłońska
tel. 87 424 13 69
email: b.jablonska@bialapiska.pl

OPIS BUDYNKU GOSPODARCZEGO

Budynek parterowy składający się z jednego pomieszczenia. Brak instalacji. Fundamenty betonowe. Ściany zewnętrzne murowane z cegły. Dach drewniany kryty papą. Podłogi i posadzki betonowe. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne ścian i sufitów cementowo wapienne kat. III. Drzwi wjazdowe drewniane. Powierzchnia użytkowa budynku gospodarczego: 20,36 m².

Rok budowy: około 1974 r. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0

Liczba oferentów uczestniczących w przetargu – 0

Cena wywoławcza nieruchomości netto– **750 000,00 zł** (słownie złotych: *siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100*).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu netto -----

Wynik przetargu – **Negatywny. Brak wpłaty wadium.**

Nabywca nieruchomości: **NIE USTALONO NABYWCY .**

Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni od dnia 05.10.2023 r. do dnia 12.10.2023 r.

BURMISTRZ
Beata Sokółowska

Urząd Miejski w Białej Piskiej

ul. Plac Adama Mickiewicza 25
12-230 Biała Piska
tel. 87 424 13 50
fax 87 424 13 51
um@bialapiska.pl www.bialapiska.eu



Referat

Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nieruchomości

Sprawę prowadzi: Barbara Jabłońska
tel. 87 424 13 69
email: b.jablonska@bialapiska.pl

Barbara Jabłońska