

Znak sprawy:
PBI.6220.11.2019.15

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, oraz art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.07.2019 r. (data wpływu), złożonego przez [REDAKTOWANE] po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

U S T A L A M

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na
budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW na działce o numerze geodezyjnym 5/34
w obrębie ewidencyjnym Kaliszki, gmina Biała Piska.**

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW i powierzchni zabudowy do ok. 18,273 ha. Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody... lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Planowane przedsięwzięcie realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

- 1) W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00;
- 2) w celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków prace związane z budową farmy fotowoltaicznej, w tym położenie podziemnej linii kablowej i prace ziemne z nią związane, przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem 1 marca — 31 sierpnia; dopuszcza się rozpoczęcie prac budowlanych w ww. terminie, w sytuacji gdy wykwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni inwestycji nie znajdują się ptaki lęgowe;
- 3) prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączaniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku;
- 4) w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekiem substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
- 5) ścieki sanitarne w fazie realizacji inwestycji gromadzić w przewoźnych kabinach sanitarnych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy;
- 6) masy ziemne oraz wierzchnią warstwę ziemi (urodzajną, składowaną osobno), po zakończeniu prac w pierwszej kolejności wykorzystać do zagospodarowania terenu przedsięwzięcia;

- 7) prace budowlane prowadzić w taki sposób, aby minimalizować powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie je zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc; jeśli zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów, wówczas zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków); przy braku takiej możliwości dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt;
- 8) po zakończeniu układania linii kablowej teren, w obrębie którego wykonano wykopy, przywrócić do stanu pierwotnego;
- 9) powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia na ich zagospodarowanie;
- 10) po zamontowaniu paneli teren farmy obsiać mieszkanką traw i roślin motylkowych, a następnie nie podejmować działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych (np. stosowania herbicydów), co zwiększy bioróżnorodność przedmiotowego terenu;
- 11) odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne wytwarzane w związku z konserwacją projektowanej instalacji gromadzić w sposób selektywny, a następnie przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia;
- 12) mycie paneli prowadzić z zastosowaniem czystej wody zdemineralizowanej;
- 13) koszenie prowadzić po okresie 1 sierpnia, tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona; koszenie prowadzić od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.). W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w grunt;
- 2) zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki;
- 3) transformatory zlokalizować w zabudowie kontenerowej;
- 4) w sytuacji zastosowania transformatorów olejowych, zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii;
- 5) do oświetlania terenu zastosować źródła światła nie przywabiające owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED o ciepłym spektrum światła);
- 6) ogrodzenie terenu farmy fotowoltaicznej wykonać z siatki ogrodzeniowej o wielkości oczek co najmniej 50 mm, uniesionej nad powierzchnią ziemi na odległość co najmniej 10-15 cm, co umożliwi migrację przez teren projektowanej farmy fotowoltaicznej bezkręgowcom oraz płazom, gadom i małym ssakom;
- 7) wszystkie urządzenia, przez które płynie prąd, zaizolować w taki sposób, aby uniknąć ewentualności porażenia.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

- 1) przedsięwzięcie nie jest zaliczane do inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973);
- 2) zobowiązuje się Inwestora przedmiotowego przedsięwzięcia do spełnienia wszystkich warunków określonych w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia pn. – „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 20 MW”, opracowanie listopad 2021 r. dla tego przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji.

5. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania:

- 1) analiza oddziaływań na poszczególne komponenty i walory środowiska wskazuje, iż większość oddziaływań zarówno na etapie realizacji, jak i na etapie eksploatacji obiektu będzie miała wyłącznie charakter lokalny;

- 2) Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami specjalnej ochrony Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). W bliskiej odległości od planowanej inwestycji zlokalizowane są obszary chronione: Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich (ok. 0,6 km) oraz Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dybowskich (ok. 4,5 km).
- 3) Najbliżej położonym względem planowanego przedsięwzięcia obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Polygon Orzysz PLB280014 oddalony ok. 4,4 km w kierunku północnym od analizowanego terenu. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 oraz jego integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe. We wszystkich wariantach planowanej inwestycji udokumentowano brak znaczącego negatywnego oddziaływania na komponenty środowiska przyrodniczego. Realizacja inwestycji nie będzie się wiązać m.in. z naruszeniem rzeźby terenu, niszczeniem obszarów wodno-błotnych, naruszaniem stosunków wodnych oraz wycinką zadrzewień śródpolnych;
- 4) Po przeanalizowaniu złożonej dokumentacji tutejszy organ stwierdził, że z uwagi na charakter, skalę i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na walory przyrodnicze i krajobrazowe. Inwestycja nie powinna znacząco oddziaływać na istniejące walory krajobrazowe, na co wpłynie mała wysokość konstrukcji;
- 5) Z informacji zawartych w „raporcie oś” wynika, iż na terenie sąsiedniej działki nr 5/40 graniczącej pośrednio z działką inwestycyjną, planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. Oddziaływanie skumulowane wyżej wymienionej elektrowni może zajść na etapie realizacji inwestycji w przypadku jednoczesnej budowy obu inwestycji. Będzie ono dotyczyć zapylenia, a także emisji hałasu i spalin w związku z pracami budowlanymi. Oddziaływania mają charakter krótkotrwały, przejściowy i ustąpią po zakończeniu etapu realizacji przedsięwzięcia. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej na etapie eksploatacji zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań z planowaną elektrownią fotowoltaiczną na działce nr 5/40. Od strony wschodniej planowane przedsięwzięcie graniczy z nieeksploatowaną żwirownią. Planowane wzniesienie wydobywania kruszywa naturalnego może powodować efekt oddziaływań skumulowanych poprzez większą zajętość terenu oraz na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu.

6. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

- 1) ze względu na usytuowanie inwestycji w znacznej odległości od granicy państwa nie wystąpią żadne transgraniczne oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

7. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973) – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- 1) z przedłożonej dokumentacji nie wynika potrzeba utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

8. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), jeżeli organ administracji architektoniczno - budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na Inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

UZASADNIENIE

1. [REDAKTOWANE] wystąpił do Burmistrza Białej Piskiej z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „***budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW na działce o numerze geodezyjnym 5/34 w obrębie ewidencyjnym Kaliszki, gmina Biała Piska***”. Wraz z wnioskiem o wydanie decyzji przedłożono m.in. „Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia” oraz inne wymagane dokumenty.
Burmistrz Białej Piskiej wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie powiadomiono strony.
Zgodnie § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71)*, planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu może być wymagane.
W/w rozporządzenie utraciło moc. Zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839): „...Do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1–1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe...”.
2. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), Organ prowadzący postępowanie pismem znak PBI.6220.11.2019.3 z dnia 09.08.2019 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piszcu i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tut. Organ pismem znak PBI.6220.11.2019.3 z dnia 23.08.2019 r. poinformował Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piszcu i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku iż w nazwie przedsięwzięcia błędnie wskazano moc elektrowni tj. podano 50 MW, powinno być: moc do 20 MW.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piszcu w opinii sanitarnej znak ZNS.4083.24.2019 z dnia 26.08.2019 r. stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
4. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii znak BI.RZŚ.436.847.2019.JS z dnia 27.08.2019 r., nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.
5. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w opinii znak WOOŚ.4220.313.2019.MK.2 z dnia 28.08.2019 r. uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W/w Organ ustalił pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) Zdaniem w/w Organu: „...Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz mając na uwadze uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: rodzaju, charakteru, skali inwestycji, usytuowania, zakresu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (podkreślenia wymaga fakt, że planuje się farmę fotowoltaiczną o mocy do 20 MW, która zajmie powierzchnię ok. 40 ha), w ocenie tutejszego organu realizacja przedsięwzięcia wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Duża skala inwestycji oraz mnogość oddziaływań powodują, że konieczne jest przeprowadzenie kompleksowej inwentaryzacji przyrodniczej oraz oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na przyrodnicze elementy środowiska.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykonać należy w pełnym zakresie, określonym w art. 66 ustawy o oś, gdzie szczegółowej analizie poddane zostanie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji. Analiza oddziaływań inwestycji powinna opierać się na wiarygodnych danych, w tym wynikach inwentaryzacji przyrodniczej i danych literaturowych, pozwalających ocenić charakter wpływu tego rodzaju inwestycji na środowisko przyrodnicze. W raporcie w szczególności należy:

- dokonać opisu wariantu inwestorskiego, wariantu alternatywnego oraz wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, ze wskazaniem oddziaływania danego wariantu na środowisko przyrodnicze, w szczególności na:
 - a. rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze,
 - b. powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
- określić przewidywaną ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii;
- przeanalizować wpływ przedsięwzięcia na klimat akustyczny terenów znajdujących się w zasięgu jego oddziaływania - przedstawić umiejscowienie planowanej inwestycji względem zabudowy chronionej akustycznie, zidentyfikować wszystkie źródła hałasu na etapie realizacji i eksploatacji, ocenić ich oddziaływanie na tereny chronione akustycznie oraz wskazać podjęte środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisję hałasu; zagadnienia emisji hałasu należy przedstawić również w formie graficznej,
- przeanalizować wpływ przedsięwzięcia na klimat elektromagnetyczny środowiska; należy wskazać wszystkie elementy wyposażenia instalacji stanowiące źródła pola elektromagnetycznego, ocenić ich oddziaływanie oraz podjęte ewentualnie środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisję z tych źródeł;
- określić wpływ planowanego przedsięwzięcia, na obszary wodno-błotne, leśne oraz na inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek), obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary przylegające do jezior, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej wraz z określeniem wpływu planowanej inwestycji na w/w obszary;
- opisać przewidywane działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie (wskazanie działań minimalizujących) ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko — wszelkie proponowane do wykonania działania minimalizujące bądź rekompensujące powinny być przedstawione w sposób szczegółowy, niebudzący wątpliwości co do miejsca i sposobu ich wykonania;
- opisać metody prognozowania zastosowane przez wnioskodawcę;
- wskazać przewidywany okres i czas trwania budowy;
- opisać użytkowanie tego terenu w fazie budowy i na etapie eksploatacji inwestycji;
- opisać zagadnienia związane z budową elektrowni oraz transportem jej elementów (np. częstotliwość przejazdów, ilość i rodzaje pojazdów);
- opisać sposób zabezpieczenia terenu inwestycji, w tym kwestie dotyczące ogrodzenia i oświetlenia,
- opis oddziaływań skumulowanych z innymi realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi przedsięwzięciami,
- określić wpływ przewidywanych zmian klimatu na przedsięwzięcie, w szczególności w jaki sposób uwzględniono zmianę klimatu podczas opracowywania projektu i jego części składowych np. w odniesieniu do sił zewnętrznych (np. obciążenie wiatrem, obciążenie śniegiem, różnice temperatury) i oddziaływań (np. fale upałów, osuszanie, zagrożenie powodzienne, jak również przedłużające się okresy suszy wpływające np. na właściwości gleby).

W odniesieniu do części przyrodniczej raport powinien zawierać:

- opis przewidywanych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze, obejmujący bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie na środowisko, wynikające z istnienia przedsięwzięcia,
- charakterystykę wykorzystywania terenu inwestycji oraz terenów sąsiednich przez awifaunę w okresie migracji wiosennej, okresie łąkowym i migracji jesiennej, z uwzględnieniem przebiegu tras i kierunków przemieszczania się ptaków, szczególną uwagę należy zwrócić na ptaki szponiaste przemieszczające się na niskich wysokościach oraz gatunki ptaków związane z terenami otwartymi krajobrazu rolniczego,
- analizę wpływu inwestycji na awifaunę gniazdującą na obszarze inwestycji i w zasięgu jej oddziaływania, na szlaki

migracyjne ptaków oraz miejsca ich odpoczynku i żerowania w trakcie sezonowych wędrówek,

- *analizę wpływu planowanej inwestycji na chiropterofaunę,*
- *analizę wpływu planowanej inwestycji na pozostałe gatunki faunistyczne;*
- *analizę wpływu na zmianę stosunków wodnych;*
- *informacje, czy w wyniku realizacji planowanej inwestycji w stosunku do gatunków roślin, grzybów lub zwierząt objętych ochroną zostaną naruszone zakazy niszczenia ich siedlisk i ostoi, niszczenia ich gniazd mrowisk, nor legowisk, zimowisk, żerowisk czy innych schronień lub zostaną naruszone inne zakazy wymienione w art. 52 ust. 1 i art. 51 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody;*
- *opis zagadnień związanych z występowaniem gatunków objętych ochroną oraz ich siedlisk w formie graficznej.*

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pozwoli kompleksowo ocenić, w jaki sposób budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą wpłynie na środowisko, a także pozwoli przeanalizować oddziaływanie alternatywnych rozwiązań oraz wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia i określić środki dla zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko zapewni udział społeczeństwa w postępowaniu, które będzie miało możliwość składania uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Raport powinien jednoznacznie określić, czy przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla terenów sąsiadujących z inwestycją. ...”

6. Zgodnie z art. 71, ust. 2, pkt. 2 ustawy „oos” realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt. 4 cytowanej powyżej ustawy, jest w przedmiotowej sprawie Burmistrz Białej Piskiej.
7. Burmistrz Białej Piskiej postanowieniem znak PBI.6220.11.2019.5 z dnia 07.01.2020 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz ustalił zakres raportu zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.). Jednocześnie postanowieniem znak PBI.6220.11.2019.6 z dnia 07.01.2020 r. zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
8. W dniu 08.11.2021 r. Inwestor przedłożył w Urzędzie Miejskim w Białej Piskiej Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 20 MW”, listopad 2021 r.
9. Burmistrz Białej Piskiej postanowieniem znak PBI.6220.11.2019.7 z dnia 09.11.2021 r. podjął zawieszone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz obwieszczeniem znak PBI.6220.11.2019.12 z dnia 10.02.2022 r. podał do publicznej wiadomości informację o przeprowadzeniu oceny oddziaływania wnioskowanego przedsięwzięcia na środowisko.
10. Obwieszczenie informujące o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu przesłano sołtysowi wsi Kaliszki celem wywieszenia w terminie od dnia 15.02.2022 r. do dnia 16.03.2022 r. w miejscu zwyczajowo przyjętym w miejscowości Kaliszki.
11. W wyznaczonym terminie żadne wnioski i uwagi nie wpłynęły oraz nikt nie przybył do siedziby Urzędu w celu zapoznania się z dokumentacją sprawy.
12. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), Organ prowadzący postępowanie pismem znak PBI.6220.11.2019.9 z dnia 09.11.2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Wraz z pismem z dnia 25.11.2021 wniosek Burmistrza uzupełniono przesyłając wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
13. Postanowieniem znak WOOŚ.4221.83.2021.SCH.3 r. z dnia 04.01.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie uzgodnił realizację wnioskowanego przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji i eksploatacji, które ujęto w sentencji niniejszej decyzji. W uzasadnieniu postanowienia podniósł: „...*należy stwierdzić,*

że przy należytych wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. ...”.

14. Zgodnie z art. 71, ust. 2, pkt. 2 ustawy „oos” realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt. 4 cytowanej powyżej ustawy, jest w przedmiotowej sprawie Burmistrz Białej Piskiej.
15. Po analizie przedłożonego przez Inwestora „Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko”, postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, organ prowadzący postępowanie postanowił wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Mając na uwadze powyższe stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.
16. Burmistrz Białej Piskiej pismem znak PBI.6220.11.2019.14 z dnia 06.04.2022 r., zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów sprawy przed wydaniem decyzji w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.
17. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami specjalnej ochrony Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098).
18. Teren lokalizacji inwestycji nie kwalifikuje się do obszarów leśnych, górskich, wodno-błotnych lub innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszaru wybrzeży, obszarów przylegających do jezior lub stanowiących strefy ochrony ujęć wód powierzchniowych i podziemnych, służących do zaopatrzenia ludności w wodę.
19. Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania na obszary chronione oraz zidentyfikowane gatunki chronione należy mieć na uwadze, że na podstawie:
 - rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
 - rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
 - rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, z późn. zm.), wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych.Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w ww. rozporządzeniach oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.). Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 rozporządzeń Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwytanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wydanej na podstawie art. 56 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody) lub decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody) na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin (art. 51 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 rozporządzeń Ministra Środowiska). Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody).
W celu minimalizacji negatywnego wpływu inwestycji na faunę położenie podziemnej linii kablowej i prace ziemne z nią związane należy wykonać poza okresem rozrodu ptaków tj. poza terminem 1 marca — 31 sierpnia. Dopuszcza się rozpoczęcie prac budowlanych w ww. terminie, w sytuacji gdy wykwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni inwestycji nie znajdują się ptaki lęgowe. Prace należy prowadzić w ten sposób, aby minimalizować powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie je zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc. Jeżeli jednak zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów to należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków). Przy braku takiej możliwości należy dokonywać

systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt. po zakończeniu układania linii kablowej teren, w obrębie którego wykonano wykopy należy przywrócić do stanu pierwotnego. Ogrodzenie terenu farmy fotowoltaicznej należy wykonać z siatki ogrodzeniowej o wielkości oczek co najmniej 50 mm. Powinna być uniesiona nad powierzchnią ziemi na odległość co najmniej 10-15 cm. Takie rozwiązanie umożliwi migrację przez teren projektowanej farmy fotowoltaicznej bezkręgowcom oraz płazom, gadom i małym ssakom.

20. Z załączonych do wniosku informacji oraz raportu oś wynika, iż inwestycja uwzględnia wymogi związane z ochroną środowiska.
21. Dla terenu, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
22. Zgodnie z art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. „o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie ...”, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podał do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie, z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piszcu oraz stanowiskiem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ww. ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, za pośrednictwem Burmistrza Białej Piskiej w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z UP. BURMISTRZA
/-/ WOJCIECH SAKOWSKI
KIEROWNIK REFERATU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
BUDOWNICTWA I INWESTYCJI

Otrzymują:

1. Inwestor.
2. Strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy oraz przez obwieszczenie zamieszczone:
 - na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Białej Piskiej: www.bialapiska.pl,
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białej Piskiej, ul. Pl. A. Mickiewicza 25,
 - na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kaliszki.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piszcu, ul. Warszawska 5, 12-200 Pisz.
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. J. K. Branickiego 17A, 15-085 Białystok.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Sporządziła: Dorota Szymanowska
tel. +48 87 424 13 67
06.05.2022 r.
d.szymanowska@bialapiska.pl

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

- a) Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW i powierzchnią zabudowy do ok. 18,273 ha. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 5/34 obręb Kaliszki, gm. Biała Piska. Powierzchnia działki pod planowaną inwestycję wynosi ok. 41,6845 ha, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi pastwiska trwałe PsIV, PsV, grunty orne RIVb, RV, RVI oraz rowy. Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW na powierzchni ok. 18,237 ha. Inwestycja zlokalizowana będzie w południowej i południowo-zachodniej części działki zajętej przez grunty orne z uprawą kukurydzy. W części północnej działki, która będzie wyłączoną z zainwestowania znajdują się nieużytkowane i silnie przesuszone łąki. Wzdłuż zachodniej granicy działki biegnie droga gruntowa, granicę wschodnią i południową działki wyznacza droga prowadząca do żwirowni i łąk usytuowanych na północ od omawianego terenu. Równoległe do drogi wyznaczającej granicę południową biegnie linia kolejowa relacji nr 219 Szczytno — Elk. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku południowym w odległości ok. 90 m od terenu inwestycji.
- b) Możliwość realizacji przedsięwzięcia poprzedzona została analizą wariantową. W ramach analizy rozważano budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy — do 20 MW, na powierzchni około 39,3373 ha przedmiotowej działki. Jako wariant alternatywny do rozpatrywanego, analizowano sposób posadowienia w gruncie konstrukcji, na której zamontowane będą panele fotowoltaiczne. W wariantcie alternatywnym zakłada się możliwość posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne z wykorzystaniem fundamentów betonowych. Za wyborem wariantu inwestycyjnego jako najkorzystniejszego dla środowiska przemawia mniejsza ingerencja w środowisko glebowe ze względu na brak zastosowanego fundamentu betonowego oraz krótkotrwały wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, w szczególności pyłów, spalin oraz hałasu związanego z etapem realizacyjnym przedsięwzięcia, jednak niezwykle krótki okres trwania prac realizacyjnych nie powinien powodować nadmiernej uciążliwości w tym zakresie. Ponadto o odrzuceniu racjonalnego wariantu alternatywnego zdecydowały znacznie większe walory przyrodnicze i związane z tym straty środowiskowe w przypadku jego realizacji. Na terenie planowanej inwestycji w wariantcie inwestorskim stwierdzono gniazdowanie 5 gatunków ptaków w liczbie 15,5 pary. Na powierzchni obejmującej wariant alternatywny gniazduje 16 gatunków, a łączna liczba par lub rewirów wynosi 58,5. Do gatunków najcenniejszych należą: derkacz, przepiórka, kuropatwa (w skali regionu), świergotek łąkowy, gąsior, świerszczak. Północny fragment działki nr 5/34, wraz z graniczącą od wschodu działką 5/35, stanowią w okolicy teren wyjątkowy. Jest to jedyny (przynajmniej obecnie) obszar nieużytkowanych łąk, stąd tak duże bogactwo gatunków, a na dodatek ich łągi nie są zagrożone ze strony wszechobecnych i licznych zabiegów agrotechnicznych związanych z nawożeniem (w tym gnojowicą), wałowaniem, a wreszcie koszeniem, stąd poza drapieżnictwem, które jest czynnikiem naturalnym, łągom nie zagraża nic co wiąże się z działalnością gospodarczą. Fragment ten jest także miejscem występowania dwóch gatunków gadów: jaszczurki zwinki i jaszczurki żyworodnej oraz niewielkich godowisk ropuchy szarej, żaby trawnej i żab zielonych (wodnej i jeziorkowej), wielu gatunków owadów, w tym objętych ochroną częściową trzmieli (ziemnego *Bombus terrestris*, kamiennika *Bombus lapidarius* i ogrodowego *Bombus hortorum*). W tej sytuacji wariant zaproponowany przez wnioskodawcę, obejmujący intensywnie użytkowane grunty orne z uprawą kukurydzy i 5 gatunkami lęgowymi ptaków, jest pod względem przyrodniczym obszarem dużo uboższym.
- c) Planowana inwestycja polegać będzie na budowie zespołu modułów słonecznych o łącznej mocy nie przekraczającej 20 MW, służących do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego. Moduły fotowoltaiczne posadowione będą w rzędach, o wysokości max. 4 m.
- d) Przedsięwzięcie będzie obejmowało budowę oraz montaż następujących elementów i infrastruktury technicznej:
- montażu gotowych, wolnostojących konstrukcji wsporczych pod montaż ogniw fotowoltaicznych (ilość i wielkość uzależniona od mocy zastosowanych paneli);

- montażu paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 600 do 900 Wp/szt. każdy (zakładana 660), w ilości do 40 000 szt. (dokładna liczba modułów zależna będzie od mocy jednostkowej modułów fotowoltaicznych, szacunkowa ilość to około 30302 szt.),
 - montażu w obudowach inwerterów rozproszonych niskiego napięcia, w ilości około 112 sztuk,
 - budowę kontenerowych obiektów betonowych transformatorów wraz z obudowami klimatycznymi 30/0,8 kV — do 8 szt., wyposażonych w transformatory olejowe o mocy łącznie do 4 000 kVA, w różnych konfiguracjach 2 x 2000 kVA, 1 x 2500 kVA lub 2 x 1250 kVA lub innych),
 - głównego punktu odbioru (GPO) z obiektem technicznym, polem linia-transformator o moc 110/30kV,
 - linii kablowych wewnętrznych,
 - utwardzonych dróg wewnętrznych farmy oraz placów manewrowych o łącznej powierzchni około 5000 m²,
 - oświetlenia i ogrodzenia terenu wraz z bramą wjazdową na teren farmy i na teren GPO, systemu monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery).
- e) Budowa farmy fotowoltaicznej rozpocznie się od wydzielenia miejsc inwestycyjnych, wykonania ogrodzenia oraz dróg dojazdowych i wewnętrznych dróg technicznych w zależności od uwarunkowań geologicznych oraz placu manewrowego. Budowa ciągów pieszo — jezdnych i placu manewrowego będzie polegała na zdjęciu wierzchniej warstwy gruntu rodzimego i wypełnieniu powstałego wykopu kruszywem łamanym i jego zagęszczeniu ręczną zagęszczarką. Następnie wytyczone zostanie umiejscowienie poszczególnych elementów instalacji obejmujących słupy konstrukcji nośnej i wbicie w rodzimy grunt wszystkich profili nośnych. Wbijanie profili w grunt macierzysty prowadzi się za pomocą małego samojezdnego kafara. W szczególnych sytuacjach, w zależności od właściwości gruntu, dopuszcza się również dodatkowe kotwienie profili nośnych w gruncie. Na przygotowanych profilach nośnych, skręcona zostanie konstrukcja szkieletowa, służąca do mocowania paneli fotowoltaicznych. Część szkieletu, a także montaż samych paneli, wykonywane są ręcznie, za pomocą standardowych narzędzi. Następnie zostaną przygotowane miejsca pod płyty fundamentowe na transformatory. Płyty fundamentowe są z reguły dostarczane jako prefabrykowane, choć dopuszcza się również wylanie ich na miejscu. Płyta zostanie ułożona (wylana) w wykopach na warstwie uprzednio zagęszczonego kruszywa. Wykopy do ułożenia przewodów elektrycznych i energetycznych na terenie farmy będą realizowane w miarę postępu prac oraz będą sukcesywnie zasypywane. W przypadku wyposażenia instalacji w obiekt sterowni dopuszcza się także wzniesienie tego obiektu na miejscu lub jej montaż w modułowym kontenerze. Ostatnim etapem budowy farmy fotowoltaicznej będzie montaż całej aparatury elektroenergetycznej oraz jej podłączenie i skalibrowanie.
- f) Etap realizacji parku fotowoltaicznego wiązać się będzie z urządzeniem zaplecza budowy przez zabezpieczenie powierzchni gotowymi elementami płyt drogowych, wyposażeniem zaplecza w kontener socjalny oraz dostarczeniem na teren budowy poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzenia prac budowlano-montażowych. Wszystkie elementy wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Pomiędzy rzędami paneli wyznaczane są ścieżki technologiczne, które nie są utwardzane w żaden sposób, będą zatem terenem biologicznie czynnym, porośniętym rodzimymi gatunkami traw. Realizacja przedmiotowej inwestycji może wiązać się z miejscową niwelacją gruntu oraz przemieszczaniem mas ziemnych, wyłącznie w obszarze inwestycji i głównie w miejscach posadowienia transformatorów czy GPO. Dojazd do miejsca inwestycji realizowany będzie z wykorzystaniem istniejącej sieci dróg. Zaplecze budowy zlokalizowane zostanie poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia, w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej i będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci bezodpływowej toalety zamontowanej w mobilnym kontenerze socjalnym. W celu ochrony środowiska gruntowo — wodnego, sprzęt budowlany utrzymywany będzie w należyтым stanie technicznym. Ponadto zapewniona zostanie odpowiednia ilość sorbentów do likwidacji ewentualnych wycieków paliw na terenie zaplecza budowy. Podczas zaistnienia konieczności tankowania sprzętu używanego podczas prac montażowych wykorzystywane będą maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża. Stała kontrola sprzętu wykorzystywanego podczas prowadzonych prac oraz niezwłoczne usuwanie zaistniałych potencjalnych awarii zapewni ochronę terenu przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi.

- g) Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia mogą występować uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych prac budowlano — montażowych, tj. pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchu pojazdów. W celu ich minimalizacji czas prac budowlanych i transportu materiałów ograniczony zostanie wyłącznie do pory dnia. Zminimalizowanie emisji spalin będzie zapewnione poprzez wyłączanie silników podczas rozładunku dostarczonych materiałów czy przerw przy wykorzystaniu sprzętu budowlanego. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości generowanych podczas etapu realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie, więc źródłem znacząco negatywnych oddziaływań na jakość powietrza oraz na klimat akustyczny w rejonie lokalizacji planowanej instalacji. Generowane na etapie realizacji odpady w postaci elementów konstrukcyjnych, opakowań, będą zagospodarowane przez firmę wykonawczą. Nie przewiduje się więc znaczącego negatywnego obciążenia środowiska podczas realizacji zamierzenia.
- h) Przewiduje się, że na etapie budowy zapotrzebowanie na wodę będzie dotyczyło wykorzystania jej do celów socjalno — bytowych. Woda pitna będzie dostarczana pracownikom w opakowaniach jednorazowych. W przypadku konieczności dostarczenia wody na teren budowy do celów budowlanych będzie ona dowożona z wykorzystaniem beczkowszu.
- i) Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy, jak również z etapem jej ewentualnej likwidacji. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów.
- j) W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą powstawać odpady, z wyjątkiem niewielkich ilości związanych z pracami konserwacyjnymi. Odpady te będą zbierane przez służby dozoru technicznego, spełniające wymogi formalno — prawne w zakresie odzysku i unieszkodliwiania oraz zbierania i transportu danego rodzaju odpadów.
- k) Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie powodowała emisji substancji gazowych ani pyłowych do środowiska, w związku z czym nie będzie oddziaływała w negatywny sposób na stan jakości powietrza. Jedyne oddziaływanie na powietrze jakie może wystąpić w związku z jej eksploatacją, to zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy serwisu elektrowni. Będą to jednak emisje o charakterze sporadycznym i krótkotrwałym zatem nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego.
- l) Przewiduje się, że realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji), nie będzie wymagała również wycinki drzew i krzewów, która mogłaby prowadzić pośrednio do zwiększenia emisji tych gazów. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie dojdzie do powstania konieczności większego zapotrzebowania na energię, która prowadziłaby do wzrostu emisji gazów cieplarnianych. Realizacja farmy fotowoltaicznej Planowana inwestycja będzie odporna na zmiany klimatu takie jak: zmiany temperatury, zwiększone sumy opadów, intensywne upały. Konstrukcje nośne paneli fotowoltaicznych będą zakotwione stabilnie w gruncie, a same panele zostaną przytwierdzone do konstrukcji nośnej w sposób trwały, w związku z czym nie przewiduje się istotnego wpływu silnego wiatru na projektowaną inwestycję.
- m) Źródłami hałasu na etapie eksploatacji będą kontenerowe stacje transformatorowe, GPZ, falowniki, pojazdy samochodowe. Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną znajdują się w kierunku południowym w odległości ok. 90 m od granicy terenu inwestycji. Wykonane obliczenia wykazały, że maksymalny poziom dźwięku wynosić będzie ok. 34,4 dB. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów dla terenów wymagających ochrony akustycznej, zarówno w porze dnia jak i w nocy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).
- n) Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, że farma fotowoltaiczna oraz infrastruktura kablowa linii elektroenergetycznych SN 30 kV nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska. Dodatkowym źródłem pola elektromagnetycznego będzie stacja GPZ 110/30kV oraz linia kablowa WN-110 kV służąca do przyłączenia elektrowni do sieci Energetyki Zawodowej. Wpływ farmy fotowoltaicznej i linii kablowych

pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a w większości przypadków (w odległości kilku metrów od tych elementów) nawet niemierzalnym.

- o) Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze dorzecza Wisły, w regionie wodnym Dolnej Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).
- p) Eksploatacja inwestycji nie niesie ryzyka negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe. W trakcie pracy modułów fotowoltaicznych nie jest zużywana woda, nie powstają też ścieki bytowo-socjalne, gdyż na terenie inwestycji nie są zatrudnieni pracownicy. Wody opadowe będą odprowadzane w obrębie działek inwestora, ponieważ nie będą one narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi. Projektowane panele fotowoltaiczne podlegać będą okresowemu czyszczeniu. Mycie paneli odbywać się będzie w zależności od potrzeb wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. W przypadku zastosowania transformatora olejowego będzie on wyposażony w misę olejową, która w razie awarii będzie miała możliwość pomieszczenia całego oleju, nie powodując tym samym przedostania się go do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto planowane kontenerowe stacje transformatorowe znajdować się będą poza wyznaczonym obszarem szczególnego zagrożenia powodziowego.
- q) Oddziaływania na etapie likwidacji analizowanej inwestycji będą zbliżone do oddziaływań w trakcie jej budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów elektrowni modułów fotowoltaicznych, przewodów elektrycznych telekomunikacyjnych, stacji transformatorowych. Uciążliwości związane z tym etapem będą okresowe i nie będą miały znacznego wpływu na warunki życia i zdrowie ludzi zamieszkujących tereny przyległe do inwestycji. Hałas oraz zanieczyszczenia powietrza związane z pracami posiadać będą zasięg lokalny. Po zakończeniu prac rozbiórkowych teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.
- r) Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Poligon Orzysz PLB280014, który położony jest w odległości ok. 4,4 km od planowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę odległość planowanego przedsięwzięcia od obszarów Natura 2000, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz naruszenia spójności sieci Natura 2000. Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi „odbicia” od powierzchni paneli. Tym samym inwestycja nie będzie generować negatywnego oddziaływania na przelatujące w pobliżu ptaki.
- s) Według projektów korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce opracowanych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża analizowana inwestycja jest zlokalizowana na korytarzu ekologicznym opisanym jako Dolina Biebrzy - Puszcza Piska korytarz północny GKPn-1A (2012 r.).
- t) Zgodnie z raportem o oś południową część analizowanego terenu zajmuje pole uprawne, na którym w 2021 roku prowadzono uprawę kukurydzy, w związku z tym obszar ten podlegał intensywnym zabiegom agrotechnicznym. W centralnej części pola znajduje się niewielki fragment nieużytkowanej, przesuszonej łąki porośniętej przez zbiorowiska ruderalne, tworzone przez pospolite gatunki łąkowe, chwasty polne oraz rośliny ruderalne starszych stadiów sukcesyjnych. Część północną porasta mozaika zbiorowisk łąkowych należących do klasy *MolinioArrenatheretea*, wykształconych na terenie o zróżnicowanym podłożu i gradiencie wilgotnościowym.
- u) Na analizowanym terenie oraz na obszarach przyległych nie stwierdzono porostów podlegających ochronie, ani gatunków znajdujących się na Czerwonej Liście Grzybów. Na badanym obszarze stwierdzono bogate stanowiska kukułki krwistej *Dactylorhizaincarnata* gatunku podlegającego ochronie częściowej. Nie stwierdzono stanowisk innych gatunków podlegających ochronie, ani roślin z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. Kukułka krwista *Dactylorhizaincarnata* jest gatunkiem rosnącym w rozproszeniu na odpowiednich siedliskach w całym kraju (Szlachetko 2001). Na Warmii i Mazurach jest gatunkiem dość często spotykanym na dobrze zachowanych wilgotnych łąkach, torfowiskach niskich, obrzeżach wilgotnych lasów. Na analizowanym terenie stwierdzono bogatą populację tego gatunku, liczącą ok. 150

pędów, rosnącą w trzech skupieniach na dobrze zachowanych łąkach wilgotnych ze związku *Calthion* w północnej części działki inwestycyjnej (która będzie wyłączona z zainwestowania).

- v) Ocenę występowania nietoperzy na terenie inwestycji poprzedzono pracami terenowymi wykonanymi w terminie od początku kwietnia do końca lipca 2021 roku. Prace polegały na wykonaniu nasłuchów detektorowych połączonych z nagraniem dźwięków nietoperzy oraz na dokładnym rozpoznaniu terenu i poszukiwaniu siedlisk kolonii rozrodczych i innych, potencjalnych kryjówek, które mogą być wykorzystywane przez te ssaki w różnych okresach ich aktywności rocznej. Badaniami objęto teren planowanej inwestycji oraz tereny bezpośrednio do niego przyległe. W wyniku przeprowadzonych prac na analizowanym terenie stwierdzono obecność 3 gatunków nietoperzy oraz niezidentyfikowane do gatunku sygnały nietoperzy z grupy borowiec/mroczek (*Nyctalus/Eptesicus/Vespertilio*). Wszystkie stwierdzone gatunki podlegają ochronie ścisłej i znajdują się w Załączniku IV Dyrektywy Siedliskowej. Nie stwierdzono gatunków z Załącznika II D.S., ani gatunków umieszczonych w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt (Głowaciński 2001). Stwierdzone gatunki należą do częstych na terenie całego kraju, w tym również na obszarze Warmii i Mazur (Sachanowicz i in. 2006). Na analizowanym terenie, ani na obszarach przyległych nie stwierdzono obecności kolonii rozrodczych nietoperzy ani miejsc mogących stanowić dogodne zimowiska tych ssaków. Analiza nagranych sygnałów nietoperzy wykazała liczne przeloty i żerowanie tych ssaków na całym analizowanym obszarze. Na terenach otwartych, zlokalizowanych w granicach terenu inwestycji (nad polem i łąkami) dominował borowiec wielki *Nyctalus noctula*. Zarejestrowano tu liczne sygnały echolokacyjne oraz pojedyncze sygnały żerowiskowe tego gatunku. Pozostałe gatunki rejestrowano głównie na transektach przebiegających wzdłuż południowej granicy działki inwestycyjnej oraz wzdłuż drogi Kaliszki — Orłowo. Oba gatunki intensywnie żerowały wzdłuż alei i szpalerów rosnących przy tych drogach. Bardzo wysoką aktywność nietoperzy z wszystkich trzech gatunków stwierdzono również na terenach przylegających do dworca Kaliszki, gdzie nietoperze intensywnie żerowały przy lampach oświetlających perony oraz okoliczne zabudowania. Uzyskane wyniki wskazują, że teren przylegający do działki inwestycyjnej od południa i zachodu stanowi istotne żerowisko oraz szlak migracji dobowych dla co najmniej trzech gatunków nietoperzy.
- w) Na etapie eksploatacji inwestycji mogą wystąpić niewielkie oddziaływania na populację nietoperzy związane z emisją światła ponieważ obecność sztucznych źródeł światła jest istotnym czynnikiem wpływającym na behavior żerowiskowy tych ssaków. Gatunki stwierdzone na analizowanym terenie chętnie wykorzystują zgrupowania owadów tworzące się przy sztucznych źródłach światła i często intensywnie przy nich żerują. Oświetlenie inwestycji może skutkować intensywniejszym żerowaniem nietoperzy na obszarze inwestycji i zmienić rozkład aktywności tych ssaków na analizowanym terenie. Inwestor nie przewiduje ciągłego oświetlenia terenu w porze nocnej. Kamery monitorujące będą posiadały podświetlenie do pracy w nocy z wykorzystaniem promiennika podczerwieni. W związku z powyższym do oświetlania terenu inwestycji należy zastosować źródła światła nie przywabiające owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED o ciepłym spektrum światła).
- x) Teren planowanej farmy fotowoltaicznej nie jest także siedliskiem płazów i gadów, w tym nie stanowi miejsca rozrodu tych gromad zwierząt.
- y) Na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej obejmującej połowę działki nr 5/34, którą zajmuje uprawa kukurydzy stwierdzono obecność 5 gatunków lęgowych (skowronek, świergotek łąkowy, trznadel, łożówka i pliszka żółta) w łącznej liczbie 15,5 pary. Wśród gatunków lęgowych dominujący jest skowronek z liczbą 11 par, zagęszczeniem 6,02 p/10 ha i dominacją 70,97%. W przypadku trznadla było to 1,5 pary (terytoria brzeżne), z zagęszczeniem 0,82 p/10 ha i dominacją 9,67%. Pozostałe gatunki (pliszka żółta, łożówka i świergotek łąkowy) reprezentowane były po jednej parze, zagęszczenie tych gatunków wynosiło po 0,54 p/10 ha, a dominacja po 6,45%. Terytoria świergotka łąkowego, pliszki żółtej i rewiry skowronka w całości znajdowały się w granicach omawianej powierzchni. Ten dość ubogi skład gatunkowy jest typowym dlatego typu uprawy. W tym przypadku jest on i tak wzbogacony obecnością przesuszzonego obniżenia z roślinnością łąkową, dzięki temu powierzchnia wzbogaciła się o parę świergotków łąkowych. Uprawa kukurydzy należy do tych użytków rolnych, w obrębie których zagęszczenie lęgowe skowronka należy do jednych z niższych.
- z) Narażone na negatywny wpływ inwestycji będą gatunki ptaków budujące gniazda bezpośrednio na ziemi. Skowronek, a także pliszka żółta mogą utracić swoje miejsca lęgowe w wyniku realizacji prac ziemnych na gruncie. Nie dojdzie jednak do umyślnego zabijania zwierząt podczas prac inwestycyjnych, ponieważ zostaną one przeprowadzone poza

okresem lęgowym ptaków, dopuszcza się rozpoczęcie prac budowlanych, w sytuacji gdy wykwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni inwestycji nie znajdują się ptaki lęgowe.

- aa) Pomiędzy modułami fotowoltaicznymi zaplanowano pozostawienie roślinności (z wyłączeniem koniecznych do wybudowania dróg technologicznych) do naturalnej sukcesji roślinnością. Pozwoli to zachować siedliska owadów, które stanowią bazę pokarmową wielu gatunków ptaków. Podkaszanie roślinności pod i pomiędzy modułami powinno być prowadzone nie częściej niż jest to konieczne, by roślinność nie przestaniała powierzchni modułów. Wykaszanie będzie odbywać się od środka terenu inwestycji na zewnątrz poza okresem lęgowym, tj. poza okresem 1 marca — 31 sierpnia.
- bb) Nie przewiduje się ciągłego oświetlenia terenu w porze nocnej. Kamery monitorujące będą posiadały podświetlenie do pracy w nocy z wykorzystaniem promiennika podczerwieni.
- cc) Ze względu na zakres oddziaływania oraz oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- dd) Na terenie działki nr 5/40 graniczącej z działką inwestycyjną, planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. Oddziaływanie skumulowane wyżej wymienionej elektrowni może zająć na etapie realizacji inwestycji w przypadku jednoczesnej budowy obu inwestycji. Będzie ono dotyczyć zapylenia, a także emisji hałasu i spalin w związku z pracami budowlanymi. Oddziaływania mają charakter krótkotrwały, przejściowy i ustąpią po zakończeniu etapu realizacji przedsięwzięcia. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej na etapie eksploatacji zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań przedmiotowej inwestycji z planowaną elektrownią fotowoltaiczną na działce nr 5/40. Od strony wschodniej planowane przedsięwzięcie graniczy z nieeksploatowaną żwirownią. Planowane wznowienie wydobycia kruszywa naturalnego może powodować efekt oddziaływań skumulowanych, poprzez większą zajętość terenu oraz na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu.
- ee) Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach lęgowych oraz ujściach rzek, obszarach przylegających do jezior, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach archeologicznych, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.
- ff) Teren na którym planowana jest inwestycja, nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z UP. BURMISTRZA
/-/ WOJCIECH SAKOWSKI
KIEROWNIK REFERATU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
BUDOWNICTWA I INWESTYCJI