

**Uchwała Nr IXX/289/2012**  
**Rady Miejskiej w Białej Piskiej**  
**z dnia 28 czerwca 2012 r.**

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Piska, dotyczącej wsi Ruda.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647)

Rada Miejska w Białej Piskiej uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Piska, dotyczącego wsi Ruda uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Białej Piskiej Nr XLVI/323/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2002 r. Nr 141, poz. 1961.

**§ 2**

Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Biała Piska.

WICEPRZEWODNICZĄCA  
RADY  
*Jadwiga Mackiewicz*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr IXX/289/2012**  
**Rady Miejskiej w Białej Piskiej**  
**z dnia 28 czerwca 2012 r.**

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Piska, dotyczącej wsi Ruda.**

Opracowanie przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Ruda.

Dokonana przez Burmistrza Białej Piskiej analiza w zakresie aktualności zapisów planu pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania zmiany miejscowego planu dla stosownych obszarów wsi Ruda.

Z uwagi na powyższe, korzystając z ustawowych uprawnień wynikających z ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Burmistrza Białej Piskiej pod rozwagę możliwości wprowadzenia zmian planu uznano, że jest to zamierzenie zasadne.

Powzięta uchwała stanowi wyraz woli Rady Miejskiej w Białej Piskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy Biała Piska.

Z uwagi na powyższe stwierdza się, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

WICEPRZEWODNICZĄCA  
RADY  
*Jadwiga Mackiewicz*

**ANALIZA BURMISTRZA BIAŁEJ PISKIEJ**

**dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Piska, dotyczącej wsi Ruda.**

Obszar, który ma być objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, położony jest w gminie Biała Piska, w obrębie wsi Ruda. Obszar ten jest wykorzystywany głównie na cele mieszkalne, turystyczne i rolnicze.

Jak wynika z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647), częstotliwość weryfikacji stanu zagospodarowania gminy oraz aktualności postanowień miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego powinna co najmniej raz w danej kadencji umożliwić radzie gminy ustosunkowanie się do wyników analiz stanu zagospodarowania terenu.

Dokonana analiza w zakresie aktualności zapisów planu pozwala powziąć decyzję o zasadności opracowania zmiany miejscowego planu dla stosownych obszarów wsi Ruda.

**WICEPRZEWODNICZĄCA  
RADY**

*Jadwiga Mackiewicz*

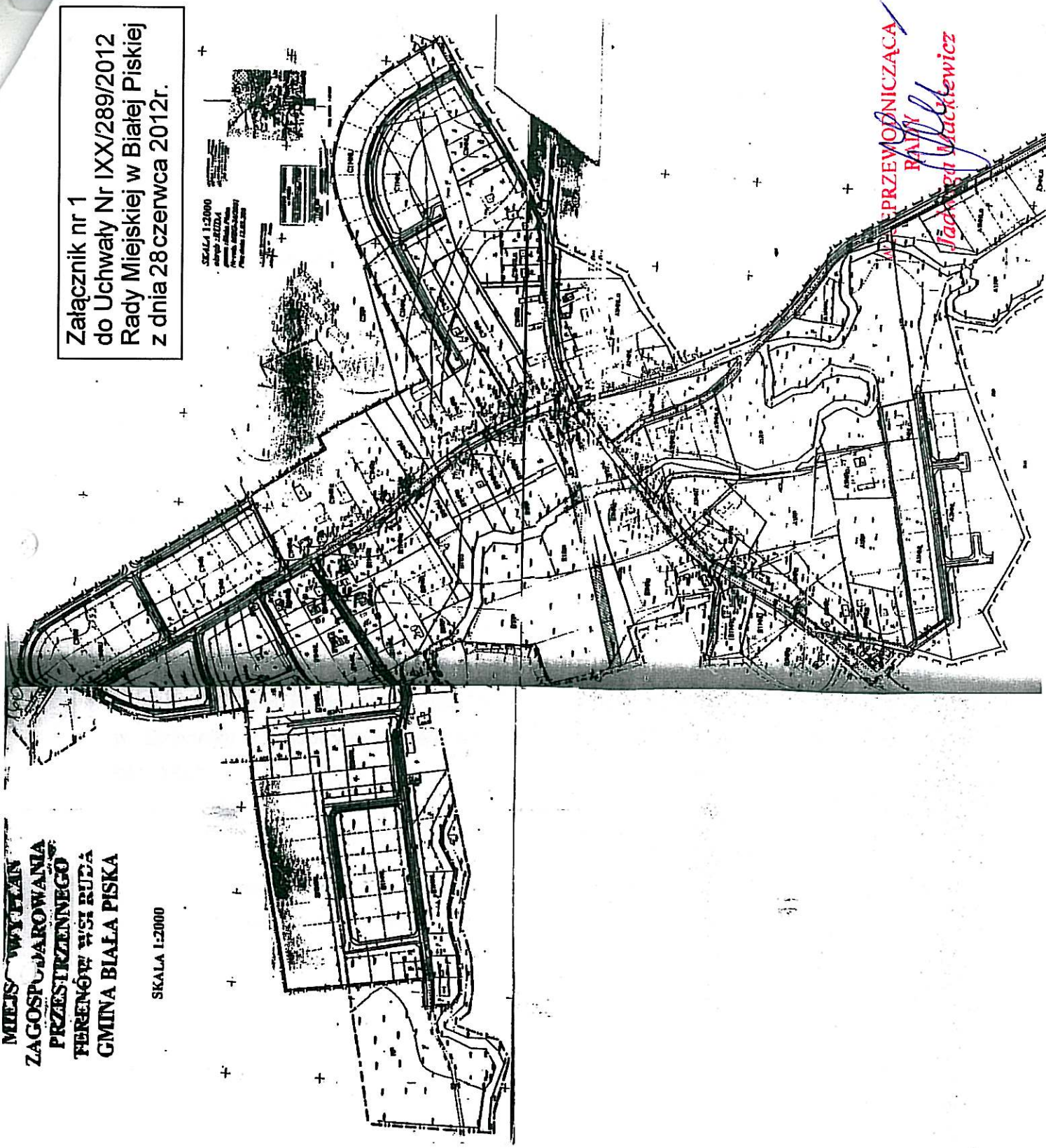
**MIEJSKI WYŁĄCZNIK  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
TERENÓW WSI RUDZĄ  
GMINA BIAŁA PISKA**

SKALA 1:2000

**RADA MIEJSKA**  
w BIAŁEJ PISKIEJ 25  
Plac Adama Mickiewicza  
12-230 Biała Piska

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr **XXI/289/2012**  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 28 czerwca 2012r.

SKALA 1:2000  
długość linii  
czarna - linia graniczna  
niebieska - linia graniczna  
niebieska - linia graniczna



**PRZEWODNICZĄCA**  
RADA  
Jacek Maciejewicz